広島県における農地中間管理事業の平成26年度事業実績 並びに平成27年度事業実施方針について

I 平成26年度事業実績

1 借受希望関係

(1) 借受希望者数, 面積

第1回・第2回では、地域内で話し合いが進んでいる市町についてモデル的に実施し、第3回では、 農業振興地域を有する全市町(20市町)で実施、第4回では平成27年産水稲作付前の農地流動化の 要請等に応えるため実施しました。

取組み初年度としましては、263経営体から2,076haの借受希望面積がありました。 複数市町への応募は6経営体で、県外からの応募は2経営体でした。

	第1回	第2回	第3回	第4回	受付後の 訂正依頼等	計
借受希望者数 (実経営体数)	9 7	4 9	8 0	4 0	_	263
借受希望面積 (ha)	658	4 6 4	3 5 3	596	4. 5	2, 076
応募があった 市町数	8	8	15	10	_	1 7
募集期間	7/7~8/8	9/9~10/10	10/30~12/1	2/9~3/11		20(農振地域
募集市町数	1 1	9	2 0	1 2		のある全市町)

⁽注) 端数処理のため計が合わない場合がある。面積は小数点第一位を四捨五入。 複数回に分けて複数市町への応募があるため、借受希望者数の計は合わない。

〈市町別内訳〉

	第二	1 🗇	第2	2回	第3	3回	第△	4回	言	+
	経営体数	面積(ha)								
広 島 市	0	0			13	13	2	0.3	15	13
大 竹 市					0	0			0	0
廿日市市					0	0			0	0
熊 野 町	1	2			0	0			1	2
安芸高田市	31	133	9	69	5	27	9	164	54	392
安芸太田町	1	10			1	1	1	1	3	12
北広島町	32	115	12	39	7	17			51	171
呉 市	0	0			0	0			0	0
江田島市					1	3	2	0.7	3	4
竹 原 市					4	2	0	0	4	2
東広島市			9	124	0	0	12	347	21	471
大崎上島町					3	1			3	1
福山市	0	0			7	3			7	3
府 中 市			6	79	1	12			7	91
神石高原町			1	4	6	23	0	0	7	27
三 原 市	13	162	4	80	7	55	1	2	25	299
尾道市					4	17	2	2	6	19
世羅町	16	107	5	29	7	32	4	7	32	175
三 次 市	5	60			23	123	3	9	31	192
庄 原 市	5	69	5	44	4	25	9	65	23	203
県 計	97	658	49	469	80	353	40	596	263	2,076

⁽注) 網掛けは、募集した市町を表している。

複数市町への応募ならびに同一市町内の複数区域への応募があるので、市町ごとの経営体数の計は県計と異なる。

(2) 借受希望者の分類別内訳, 借受希望面積

経営体数では、集落法人、認定農業者(個人)の順に、借受希望面積では集落法人、農業参入企業、認定農業者(個人)の順に希望がありました。

経営体別の借受希望面積は、農業参入企業で一番多く、1経営体当たり平均24.5 h a でした。

					曲业 4-7-1	認定	認定	*r La	7 0		(内 訂	沢)
				集落法人	農業参入企業	農業者 (法人)	農業者 (個人)	新規就農者	その他	計	組 織 経営体	個 別 経営体
経	営	体	数	121	15	16	79	4	28	263	152	111
借受	表希望的	面積(l	na)	1, 156	367	158	320	7	68	2,076	1,681	395
1 紀平 均		本 当 <i>†</i> 責 (h	\	9.6	24. 5	9. 9	4. 1	1.8	2. 4	7. 9	11. 1	3.6

⁽注) 申込時点の経営体類型ではなく、現時点での経営体類型で再整理した。

その他は「人・農地プラン」に掲載(予定も含む)された地域の中心経営体である。(以下、同じ)

〈市町別内訳>

(左欄:経営体数,右欄:希望面積 (ha))

/II: 10:00 Latil 1	· ·								11NA • 11TP	网:压口汗炎,石		加力 東川田王川・州		
	集落	落 法人	農業 企	参入 業		定 業者 E人)		、 定 業者 _{固人)}	新就	規 豊者	そ(の他		計
広 島 市	3	11	1	0.5	1	0.5	6	1	0	0	0	0	11	13
大 竹 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
廿日市市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
熊 野 町	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
安芸高田市	15	122	2	104	1	5	19	112	0	0	16	50	53	392
安芸太田町	1	10	1	0.5	0	0	1	1	0	0	0	0	3	12
北広島町	26	92	1	6	1	2	18	58	1	0.6	4	12	51	171
呉 市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
江田島市	0	0	2	4	0	0	1	0.2	0	0	0	0	3	4
竹 原 市	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	0	0	2	2
東広島市	12	287	2	180	0	0	2	3	0	0	1	1	17	471
大崎上島町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0.7	3	0. 7
福山市	1	0.5	1	0.4	1	0.5	2	0.5	1	0.5	1	0.2	7	3
府 中 市	4	75	0	0	0	0	2	11	1	5	0	0	7	91
神石高原町	3	15	1	3	2	9	0	0	0	0	0	0	6	27
三 原 市	16	242	0	0	4	41	1	13	0	0	2	3	23	299
尾道市	2	16	0	0	1	0.7	2	1	1	1	0	0	6	19
世羅町	20	114	0	0	1	10	11	51	0	0	0	0	32	175
三次市	10	75	0	0	4	56	11	61	0	0	0	0	25	192
庄 原 市	9	96	4	66	3	34	2	7	0	0	1	0.5	19	203
計	121	1, 156	15	367	16	158	79	320	4	7	28	68	263	2, 076

⁽注) 複数市町への応募があるので、市町ごとの経営体数の計は県計と異なる。

(3) 希望する地目,作物

水田、水稲(プラス転作作物)の借入希望が多数ですが、畑、野菜・果樹の希望もあります。

			地 目		作物					
		水田	水田+畑等	畑	水稲	水稲+ 転作作物	野菜	果樹		
経	営体数(実数)	200	54	9	121	102	34	6		
面	積 (ha)	1, 377	652	47	744	1,062	267	3		
	%	66. 3	31. 4	2.3	35. 8	51. 2	12.8	0.2		

2 貸付希望農地関係

6月から随時,市町を窓口にして貸付希望農地の募集を行い,一定の条件を満たす農地をリスト化し,その農地を借受希望者とのマッチング対象としました。

貸付希望者は徐々に増加していますが、市町によって取組みの差が大きく、5市町では貸付希望申し込みがありません。

<月末累計>

	6月	7月	8月	9月	10月	11月	1 2月	1月	2月	3月
貸付希望者	0	14	85	552	648	779	849	926	972	1,003
貸付希望面積 (ha)	0	9	53	254	323	396	435	472	503	519
農地中間管理権取得面積 (ha)	0	0	0	0.3	34	75	320	376	397	407
差 引 (ha)	_	9	53	254	289	322	116	96	106	112

借受できない農地(原則)

①農業振興地域以外に所在、②共同所有者全員の同意がない、③相続権者全員の同意がない、④耕作放棄地で農用地としての利用が困難、⑤借受者がいない等貸付の見込みがない、⑥賃貸料が近傍類似に比べ高額(概ね3割超)、⑦1 区画の面積が狭小(水田3a以下)、⑧公道から直接進入できない 等

〈市町別内訳〉 (単位:人, ha)

),11 1H/ (>		貸付着	貸付希望農地(平成27年3月末までの累計)						
			人数	貸付希望面積 (ha)	農地中間管理 権取得面積 (ha)	差引面積 (ha)	備考			
広	島	市	10	3	0	3				
大	竹	市	0	0	0	0				
廿	日 市	市	1	0.3	0	0				
熊	野	町	3	1	1	0				
安	芸 高 田	市	158	101	50	51	4,5月取得見込			
安	芸 太 田	町	0	0	0	0				
北	広 島	町	64	46	44	2				
呉		市	0	0	0	0				
江	田島	市	0	0	0	0				
竹	原	市	2	1	0	0				
東	広 島	十	259	108	106	2	5月取得見込			
大	崎 上 島	町	0	0	0	0				
福	山	丰	21	3	0	3				
府	中	市	61	23	23	0				
神	石 高 原	町	11	5	5	1				
三	原	市	199	89	77	12	5月取得見込			
尾	道	市	21	6	0	6				
世	羅	町	84	49	36	13	4月取得見込			
三	次	市	22	12	11	0.4				
庄	原	市	87	72	55	17	4月取得見込			
	計		1,003	519	407	112				

3 マッチング関係

(1) 農用地利用配分計画の認可を受けたもの (=機構から担い手に利用権設定されたもの) マッチングが終了した 10 市町 74 経営体との農用地利用配分計画が認可され, 平成 26 年度は 3 8 0.3 h a の農用地が借受希望者に転貸されました。

経営体の多くは、集落法人や認定農業者で、農業参入企業、新規就農者は各1経営体のみでした。 なお、4月以降も平成27年産水稲の作付け等に間に合うよう約60haの法手続きを進めている ところです。

〈農用地利用配分計画認可状況〉

		集落	生人	農業参入	認定	農業者	新規	その他	計
		担い手中心型	全戸参加型	企 業	法人	個人	就農者	その他	計
	広島市								
	大 竹 市								
	廿日市市								
	熊 野 町			1					1
	安芸高田市	7	4		1	8		2	22
経	安芸太田町								
	北広島町	1	5		1	7		2	16
営	竹原市								
体	東広島市		4			1		1	6
数	大崎上島町								
	福山市府中市		1				-		0
実	府 中 市 神石高原町		1		1		1		2
数		2	2		1				4
	三原市尾道市	۷	۷						4
	世羅町	5	6			4			15
	三次市	1	0		1	1			2
	庄 原 市	1	3		1				5
				_		2.0		_	
	計	17	25	1	5	20	1	5	74
	広島市								
	大 竹 市								
	廿日市市								
	熊 野 町			0.3					0.3
	安芸高田市	33. 3	2.7		0.6	11. 7		1.3	49. 5
	安芸太田町	0.0	20 5		1 C	10.4		1 1	4.4. C
面	北広島町 竹 原 市	0.9	30. 5		1.6	10. 4		1.1	44. 6
	東広島市		103. 4			1. 4		1. 1	105. 9
	大崎上島町		100.4			1. 4		1.1	100. 3
積	福山市								
71只	府中市		22. 3				0. 2		22. 5
	神石高原町				4.6		•••		4. 6
(ha)	三原市	22. 8	36.8						59. 6
	尾道市								
	世羅町	22. 0	8.9			4.7			35. 6
	三次市	3.8			7.2				11.0
	庄 原 市	1.7	43.9		1.1				46. 7
	計	84. 5	248. 5	0.3	15. 1	28. 2	0.2	3. 5	380. 3

(2) 個別リスト (単位: ha)

	<u> </u>				灯: ha)
	経営体名	面積	市町名	経営体名	面積
AK ma ma	熊野ファーマーズM(株) 【農業企業】	0.3		(農)ファーム志和【集落法人(全)】	63. 4
熊 野 町	小 計	0.3		(農) いなき 【〃】	32. 4
	(株) ハラダファーム本多【集落法人(担)】	24. 2		(農) ファーム・おだ 【〃】	5. 9
	(株)羽佐竹農場 【〃】	4. 5	東広島市	(農) うやま 【〃】	1. 6
	(株)雄飛会 【〃】	1.8		西本 二三夫 【認定農業者(個)】	1.4
	(有)桑田の庄 【〃】	1. 2		川崎達次【その他】	1. 1
	(有) 援農甲立ファーム 【〃】	1. 1		小 計	105.9
	(株) トペコおばら 【〃】	0.4		(農)上下南農産 【集落法人(全)】	22.3
	(農)星城の里 【〃】	0. 1	府中市	森山 晋伍 【新規就農者】	0. 2
	(農) えーのー 【集落法人(全)】	1.0		小 計	22.5
	(農)夢来里佳 【〃】	0.9	神石高原町	(合)向牧場 【認定農業者(法)】	4.6
	(農) ほととぎす 【〃】	0.5	77711111111111111111111111111111111111	小 計	4. 6
	(株) れんげ 【 " 】	0.3		(農)よいたんぼ原【集落法人(担)】	13. 2
安芸高田市	(有) MASS. 21 【認定農業者(法)】	0.6		(農) アグリンク池迫 【〃】	9.6
	今桐 玄郎 【認定農業者(個)】	5. 6	三 原 市	(農)エヒメアヤメの郷【集落法人(全)】	22. 1
	上田 義之 【〃】	2.0		ハピネス (農) 【〃】	14. 7
	柳原 髙広 【〃】	1.5		小 計	59.6
	岩倉 信之 【〃】	0.9		(農) 風舎 【集落法人(担)】	9.0
	田中 秀之 【〃】	0.6		(農) 穂 MINORI 【〃】	6.8
	平田 秋夫 【〃】	0.4		(農)京丸ファームセラ 【〃】	5. 3
	仁伍 雅史 【〃】	0. 4		(株) 恵 【〃】	0.5
	倉谷 昌司 【#】	0.3		(有)重永農産 【〃】	0.4
	勝田 博男 【その他】 吉川 智晃 【〃】	1. 0		(農) ふるさと重永【集落法人(全)】	2.9
	吉川 智晃	49. 5		(農) ふぁーむ賀茂 【 " 】 (農) せら青近 【 " 】	2. 6 1. 5
	(株) ファーム寒曳【集落法人 (担)】	0.9	世羅町	(農) うづと 【 " 】	
	(農) 小笹 【集落法人(全)】	28. 1		(農) かっと 【"】 (農) せら富士屋 【"】	1. 0
	(農) ファーム川東 【〃】	1. 0		(農) くろぶち 【 " 】	0.7
	(農) 別所千坊 【〃】	0.8		木戸 菊雄 【認定農業者(個)】	3. 3
	(農) ほよばら 【 " 】	0. 3		水野 誠 【』】	0. 9
	(農) 岩戸黒瀧 【〃】	0. 3		正迫 昌史 【』】	0. 3
	(有) 北広島町農林建公社 【認定農業者(法)】	1.6		福田 雄志 【』】	0.2
	泉繁樹【認定農業者(個)】	4.0		小 計	35.6
北広島町	角甲 正行 【〃】	1.6		(株) 福田農場 【集落法人(担)】	3.8
	石橋 富夫 【〃】	1. 5	三 次 市	(合)福福営農 【認定農業者(法)】	7. 2
	藤原 俊二 【〃】	1. 1		小 計	11.0
	向井 大士 【〃】	1. 0		(株) 福本農産 【集落法人(担)】	1. 7
	中谷均 【〃】	0.8		(農) 下川西 【集落法人(全)】	27.6
	神川 智樹 【〃】	0.5	庄 原 市	(農) 尾引ファミリー 【〃】	11.0
	市川 由和 【その他】	0.7	T 1/4 1/1	(農) くまの 【〃】	5. 3
	中前 謙太郎 【〃】	0.4		(株) 藤谷 【認定農業者(法)】	1. 1
	小計	44. 5		小計	46. 7
	人(担)は、集落法人(担い手中心型)				
	人(全)は、集落法人(全戸参加型)			٨٦١	000.0
	業は、農業参入企業			合計	380. 3
	業者(法)は,認定農業者(法人) 業者(個)は,認定農業者(個人) を	示す。			
	来有(旧)は、 沁に辰来有(旧八) を	/ 1			

4 重点的な取組みの推進状況

(1) 産地育成・強化につながる大規模な農地集積(0 h a)

安芸高田市羽佐竹地区及び庄原市和南原地区、持丸地区等の大規模野菜(キャベツ)団地整備計画に対し、関係機関で構成する推進会議が設置され、土地改良事業の実施に併せて計画的に農地中間管理事業が活用できるよう、現地対応を行っています。

(2) 集落法人の新規設立や規模拡大につながる農地集積(333ha)

ア 新規設立法人(182ha)

新規設立法人については、9法人、182haの農地集積につながりました。

	法人名	集積面積 (ha)		法人名	集積面積 (ha)
北広島町	(農) 小笹	28. 1	世羅町	(農) 風舎	9. 0
東広島市	(農) ファーム志和	63. 4	庄原市	(農) 下川西	27. 6
三原市	(農) アグリンク池迫	9.6	IJ	(農) くまの	5. 3
"	(農) よいたんぼ原	13. 2	IJ	(農) 尾引ファミリー	11.0
"	ハピネス (農)	14. 7	計	9法人	182. 0

⁽注)(農)ファーム志和は、既存2法人の新設合併法人である。

また,次年度の設立が見込まれる高屋地区(東広島市),御調河内地区(尾道市)等に対し,関係機関・団体と連携して制度説明と活用を呼びかけています。

イ 規模拡大法人(151ha)

集落法人の規模拡大については、(農) 穂MINORI (6.8ha) (世羅町)、(農) ファーム・おだ (5.9ha) (東広島市)、(農) 京丸ファームセラ (5.3ha) (世羅町)、(株) 羽佐竹農場 (4.5ha) (安芸高田市)、(農) 福田農場 (3.8ha) (三次市) 等の33法人において、事業実施しました。

(3) 地域の核となる新規就農者や認定農業者への農地集積や分散錯圃の解消 (47 h a)

農地所有者へのPRが不十分であったこと、借受希望者の条件に合致するまとまりのある農地が少ない等の理由で、現在のところ一部の市町を除いて、大きな動きとなっていません。

5 活動状況

(1) 評価委員会

	開催年月日	場所	内容
第1回	26年6月30日	財団会議室	農地中間管理事業の制度,事業計画,スケジュール説明
第2回	26年11月6日	県庄原庁舎 会議室 庄原市現地	借受・貸付希望及びマッチング状況,地域駐在コーディネータの 委嘱状況,次年度の委託業務,事業の活用案説明,意見交換, (農)下川西の現地調査

(注) 26年度事業実績の評価は平成27年6月に予定

委員:山尾政博(広島大学大学院生物圏科学研究科教授), 畝啓一郎((農) さだしげ代表理事組合長) 原田 修((農) 世羅幸水農園代表理事組合長) ,有田隆則((有)有田園芸場代表取締役) 道下和子(県女性農業委員の会会長) , 二張洋司(広島銀行法人営業部法務法人室)

(2) 会議等の開催及び関係機関への職員派遣

	回数	対 象 者
① 事業説明会・研修会	134	農業者 (75), 市町・JA等 (22), 農業委員会 (37)
② 推進会議	81	農業者 (4), 市町・JA等 (67), 農業委員会 (10)
③ 個別打合せ	122	市町・JA等(122)
計	337	

(3) 地域駐在コーディネータの設置、派遣

東広島市, 庄原市, 安芸太田町, 神石高原町に各1名, 計4名設置し, 地域に精通するコーディネータによって農地中間管理事業の啓発を行いました。

	活動内容	回 数
1	事業の周知・農地流動化の機運の醸成	26
2	重点区域の掘り起こし支援	11
3	重点区域における話し合いへの参加	14
4	農地中間管理権を持った農地の管理状況等の調査	0
(5)	財団が行う研修等への参加	23
	計	74

Ⅱ 平成27年度事業実施方針

「2020 広島県農林水産業チャレンジプラン」及び「アクションプログラム及びロードマップ(平成27年度~29年度)」に沿って、農地中間管理事業を活用して、産地育成とともに担い手育成に努めます。 (農地中間管理事業による担い手への農地集積目標面積:1,200ha)

具体的には、従来どおりの地域内合意に基づく集落法人等の担い手の新設・規模拡大の取り組みに加えて、第2回目の借受希望者公募(10月)に間に合うよう、次の取り組みを新たに実施し、事業を強力に推進します。

1 関係機関・団体と連携して進める新たな取組み

(1) アクションプランの市町別推進計画策定

キャベツ,アスパラガス,競争力ある米 (業務用,加工用,WCS,飼料用米),レモンの産地推進計画,等に併せて,担い手別の育成計画を策定します。

(2)「人・農地プラン」及び「地域営農ビジョン」の一体的推進

関係機関・団体(県・市町・農業委員会・JA等)と連携し、未策定地域を対象に集落点検の支援を行うとともに、借受希望者だけでなく、貸付希望者の掘り起こしを行い、9月までに「人・農地プラン」の新規策定、拡充を推進します。

(3) モデル地区の設置

大規模農業生産団地計画との連携、柑橘地域での推進、担い手の利用権交換、等の取り組みを進め、成果を他市町・地区へ展開します。

(4) 農地台帳・地図情報等の活用

各農業委員会で整備される農地台帳システム及び農地利用状況調査の農地所有者意向調査結果を マッチングに活用します。

(5) 啓発活動の推進

(2) に併せて、事業PRを強力に進めます。

2 事業推進体制の充実

(1) 市町・JAへの業務委託による協働体制の強化

窓口業務,出し手・受け手の掘り起し、農地情報の整理、マッチング等を委託し、協働体制を確立します。

(2) 地域駐在コーディネータの増員・強化

これまで啓発が不十分であった市町での事業の周知、農地流動化の機運醸成に加え、重点区域の掘り起し、話し合いへの参加等によって、具体的な事業の動きを作っていきます。

3 事務処理の改善

貸付(希望)者や借受(希望)者の要望を踏まえ、利便性の拡大等に努めます。 また、市町等関係機関の事務軽減につながるよう事務処理要領等の一部改正を行います。

4 今後のスケジュール 別紙のとおり 【実施方針】(広島県)

- ① 産地育成・強化につながる大規模な農地集積
- | ② 集落法人の新規設立や規模拡大につながる農地集積
- ③ 地域の核となる新規就農者や認定農業者への農地集積や分散錯圃の解消

備考 及び赤字は, 新規取組・改善点

(一財)広島県森林整備・農業振興財団

